



Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE
N° 215 DEL 12 / 10 / 2018

Oggetto: Comodato rustico n. 1 – Urgenza alluvione – Richiesta da parte del Comune di Capoterra

La sottoscritta Dott.ssa Anna Maria Congiu, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 e 26 dello Statuto consortile,

Premesso che:

- In data 10-10 e 11-10-2018 la zona di Macchiareddu è stata colpita da fortissimi temporali che hanno prodotto una quantità di pioggia stimata in 450 mm;
- Il Comune di Capoterra ha manifestato l'esigenza di conferire all'impianto di termovalorizzazione o ad altro sito temporaneo i beni danneggiati dall'alluvione e i materiali di risulta delle operazioni di ripristino delle abitazioni interessate dagli eventi alluvionali;
- Tuttavia il medesimo evento ha causato notevoli danni e reso inutilizzabili anche gli impianti di incenerimento della società Tecnocasic S.p.a., società in house del Consorzio incaricata dello smaltimento dei reflui;

Visto che:

- per effettuare le riparazioni necessarie alla riattivazione degli impianti di incenerimento occorrono circa due settimane;
- il Comune di Capoterra non ha la possibilità di depositare tale materiale presso siti alternativi, e pertanto ha richiesto al Consorzio l'utilizzo di un rustico;

Considerato lo stato di urgenza e alla luce del parere reso in data odierna dall'ufficio Affari Legali,

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

Sede legale
Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700

www.cacip.it
pec cacip@legalmail.it
email cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. 295894
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa
Zona Ind.le Macchiareddu
09010 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481 Fax +39 070 247411



**Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari**

- Di assegnare il rustico n. 1 sito in Assemmini, loc. Macchiareddu e distinto al Catasto fabbricati al foglio 55, mappale 231, sub.1, a titolo di comodato al Comune di Capoterra, lasciando a carico dello stesso ogni onere e responsabilità per il periodo in cui avrà la detenzione del rustico;
- Di stabilire che il suddetto comodato decorrerà a partire dalla data odierna e sarà a titolo gratuito per i giorni necessari al riavvio del termovalorizzatore e che, riavviato l'impianto, la società Derichebourg Italia – San Germano S.r.l., incaricata dal Comune di Capoterra, avrà tre giorni lavorativi per liberare l'immobile e rimetterlo nelle condizioni in cui le è stato consegnato. Il superamento tale termine comporterà la modifica del contratto da comodato a titolo gratuito a comodato oneroso con obbligazione a carico della San Germano S.r.l. di pagamento del canone previsto dal Regolamento consortile per il rustico in oggetto.
- Di dar corso alla consegna immediata del suddetto rustico alla società Derichebourg Italia – San Germano S.r.l., procedendo altresì alla comunicazione delle specifiche disposizioni contenute nella presente determina.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Anna Maria Congiu)