



**Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari**

Determina Direttoriale n. 153 del 23 LUG 2018

Oggetto: agglomerato industriale di Elmas (CA) – impresa “Siva Automobili S.r.l.” - presa d'atto locazione di porzione di capannone industriale alla società “Società Distribuzione Ricambi S.r.l.” - conseguenti

La sottoscritta dott.ssa Anna Maria Congiu, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dall'articolo 23 dello Statuto consortile,

premessi che:

- L'impresa “Siva Automobili S.r.l.”, con sede in Elmas (CA) alla Via Bacco n. 18/20 è una concessionaria d'auto da tempo insediata in zona industriale di Elmas.
- Con contratto di locazione del 29/06/2018, registrato a Cagliari tramite il sistema “Entratel” al n°18070910504648579 ha assunto l'obbligazione di cedere in locazione alla “S.D.R. S.r.l.”, con sede in Voghera (PV), alla Via Bidone n°45, - impresa che esercita la distribuzione di autoricambi, una porzione dello stabilimento industriale condotto in “leasing finanziario”, istituto erogante “Sardaleasing S.p.A.”, alla Via Bacco n°18/20, ubicata in comune censuario di Elmas (CA), zona industriale, distinta in catasto al Foglio 11, mappale 1003.
- La porzione di stabilimento da condurre in locazione è composta dai seguenti vani: al pian terreno un unico ambiente - oltre servizi - e, all'esterno, un'area adibita a parcheggio e spazio di manovra, per una estensione coperta di mq. 280.
- vista la legge regionale 25/07/2008 n°10;
- vista l'istanza presentata da impresa “Siva S.r.l.” del 21/06/2018, pervenuta il giorno 06/07/2018 e acquisita al protocollo CACIP al n. 4985;
- visto lo Statuto consortile vigente;
- visto il parere dell'Ufficio Affari Legali consortile;



**Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari**

tutto quanto sopra premesso,

il Direttore Generale

DETERMINA

- Di autorizzare l'insediamento della "S. D. R. S.r.l.", con sede in Voghera (PV) alla Via Bidone n°45, in una porzione dello stabilimento industriale di proprietà dell'impresa "Siva Automobili S.r.l.", ubicato in comune censuario di Elmas (CA), zona industriale ovest, corrente alla Via Bacco n°18/20, distinto in catasto al Foglio 11, mappale 1003, per ivi esercitare l'attività di deposito di autoricambi, come da contratto di locazione 29/06/2018 stipulato tra i contraenti e registrato tramite il sistema Entratel" al n°18070910504648579..

Il Direttore Generale
(Dott.ssa Anna Maria Congiu)