



Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE
N° 71 DEL 20 FEB. 2019

Oggetto: Deliberazione di G.R. n°17/07 del 13/4/2004 – Delibera di G.R. n°13/32 del 13/2/2018 – Discarica di Is candiazzus in Comune di Iglesias – Rif. Delibera Consiglio di Amministrazione 4/6/2018 – Delibera Consiglio di Amministrazione n°11/2018 del 25/9/2018 – Stipula contratto

La sottoscritta Dott.ssa Anna Maria Congiu, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 e 26 dello Statuto consortile,

Premesso:

- che con Delibera della Giunta Regionale n°13/32 del 13/3/2018 è stato disposto di autorizzare il trasferimento della proprietà della discarica sita nel Comune di Iglesias, loc. Is Candiazzus, dal Consorzio ZIR di Iglesias al Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari dietro il corrispettivo di € 100,00 ed al fine di permettere la prosecuzione della gestione della medesima.
- Che conseguente autorizzazione è stata poi formalizzata con Decreto del Presidente della Regione n°21 del 19/3/2018, protocollo n°5208.
- Che è dunque necessario dar corso alla sottoscrizione del contratto di compravendita della discarica di modo tale da acquisire formalmente la discarica allo stato patrimoniale dell'Ente.
- Che la citata discarica sita in località "Is Candazzius", è composta da due moduli oltre a area di futuro ampliamento, ufficio con servizi, pesa per automezzi, vasca riserva idrica antincendio, gruppo elettrogeno e pompe impianto antincendio, impianto lavaggio, pneumatici automezzi, locale pompe, locale autorimessa, locale di ritrovo, due spogliatoi, antibagno, bagno, doccia, locale di servizio, deposito ricambi e deposito lubrificanti, il tutto confinante con proprietà IGEA INTERVENTI GEOAMBIENTALI S.P.A. e con proprietà Floris per due lati, o rispettivi aventi causa.
- La citata discarica è correttamente censita al Catasto dei Fabbricati in Comune di Iglesias Sez. B, foglio 13, mappale 850, sub. 3, Z.C. 2, cat. D/7,



Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari

- Che con delibera del Consiglio di Amministrazione consortile n°11/2018 del 25/9/2018 si è stabilito, tra l'altro, il definitivo indirizzo di acquisire la discarica citata e si è dato mandato al Direttore Generale ed al Presidente per la sottoscrizione degli atti notarili necessari.
- Che è dunque necessario provvedere gestionalmente alla sottoscrizione del contratto di compravendita la cui bozza è stata già redatta dal Notaio Lamberto Corda.
- Che l'adempimento degli atti gestionali risulta di competenza del Direttore Generale dell'ente ai sensi degli articoli 23 e 26 dello Statuto vigente, nonché Delibera del Consiglio di Amministrazione del 4/6/2018 debitamente pubblicata al registro Imprese.
- Considerato i pareri già espressi dagli uffici consortili.

DETERMINA

Di dar corso alla sottoscrizione del contratto di compravendita della discarica di Is Candiazzus in Comune di Iglesias distinta al Catasto Fabbricati alla Sez. B, foglio 13, mappale 850, sub. 3, Z.C. 2, cat. D/7 sulla base dell'atto di indirizzo disposto dal Consiglio di Amministrazione consortile con propria deliberazione n°11/2018, come da contratto di compravendita già predisposto da parte del Notaio Lamberto Corda.

Di confermare che il prezzo di vendita è pari ad € 100,00.

Di procedere alla sottoscrizione dell'atto di compravendita quale atto gestionale ai sensi degli articoli 23 e 26 dello Statuto vigente e Delibera del Consiglio di Amministrazione del 4/6/2018 debitamente pubblicata al registro Imprese, confermando al proposto la competenza della scrivente Direzione Generale.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Anna Maria Congiu)