



Consorzio Industriale Provinciale  
Cagliari

**CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE**  
**DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE**

N° *121* DEL 12 GIU. 2018

*Oggetto: Aggl. Macchiareddu – Soc. AVANTUNE S.r.l. – Richiesta nulla osta consortile per locazione stabilimento a SPINDOX S.P.A.*

La sottoscritta Dott.ssa Anna Maria Congiu, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 e 26 dello Statuto consortile,

Premesso

- che anni addietro il Consorzio vendette alla società SARASLAB S.r.l. (facente parte del gruppo SARAS) un lotto industriale nell'agglomerato di Macchiareddu.
- Che a seguito di diverse operazioni societarie succedutesi nel corso del tempo la originaria società acquirente divenne dapprima AKHELA S.r.l. e oggi è divenuta AVATUNE S.r.l., a seguito di atto notarile del 14/4/2017.
- Che l'oggetto sociale di detta società riguarda la creazione progettazione e gestione di aziende nel settore della comunicazione ed informazione tecnologica e la produzione di software ed hardware.
- Che tale società è controllata al 100% da SOLGENIA S.r.l.
- Che detta società opera anche in combinazione ad altre società del settore tecnologico ed in particolare ha recentemente comunicato di aver stipulato un contratto di locazione riguardante una porzione del proprio stabilimento con la società SPINDOX S.p.a..
- Verificato che la società SPINDOX S.p.a. ha inviato la documentazione di rito e cioè:
  - Scheda informativa debitamente compilata;
  - Copia contratto di locazione;
  - autocertificazione antimafia – white list;
  - certificato camerale.
- Visto che la società SPINDOX S.p.a. comunica nella compilazione della scheda informativa che lo stabilimento verrà adibito alla propria attività di produzione di software di sistemi e applicativo in genere.
- Ritenuto che tale attività sia comunque compatibile con la destinazione industriale della zona.

**Sede legale**  
Viale A. Diaz, 86  
09125 Cagliari  
Tel. +39 070 300700

**www.cacip.it**  
pec [cacip@legalmail.it](mailto:cacip@legalmail.it)  
email [cacip@cacip.it](mailto:cacip@cacip.it)  
C.C.I.A.A. 295894  
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

**Sede operativa**  
Zona Ind.le Macchiareddu  
09010 Uta (CA)  
Tel. +39 070 2481 Fax +39 070 247411



**Consorzio Industriale Provinciale  
Cagliari**

Visto il parere dell'Ufficio Affari Legali del 12/6/2018.  
Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

Di prendere atto del mutamento della ragione sociale da AKHELA S.r.l. ad AVANTUNE S.r.l. , invitando quest'ultima società a prendere gli opportuni contatti con la società TECNOCASIC S.p.a. per la definizione delle utenze idrico-fognarie già in essere in capo ad Akhela S.r.l.

Rilasciare il consenso consortile affinché la società SPINDOX S.p.a. si insedi in locazione nella porzione già identificata dello stabilimento di proprietà della società AVANTUNE S.r.l. al fine di adibire lo stabilimento alla propria attività di produzione di software di sistemi e applicativo in genere.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott.ssa Anna Maria Congiu)